

La ORVE pide una revisión del plan especial del casco antiguo

La modificación del PEPRI exigiría la contratación de un nuevo arquitecto

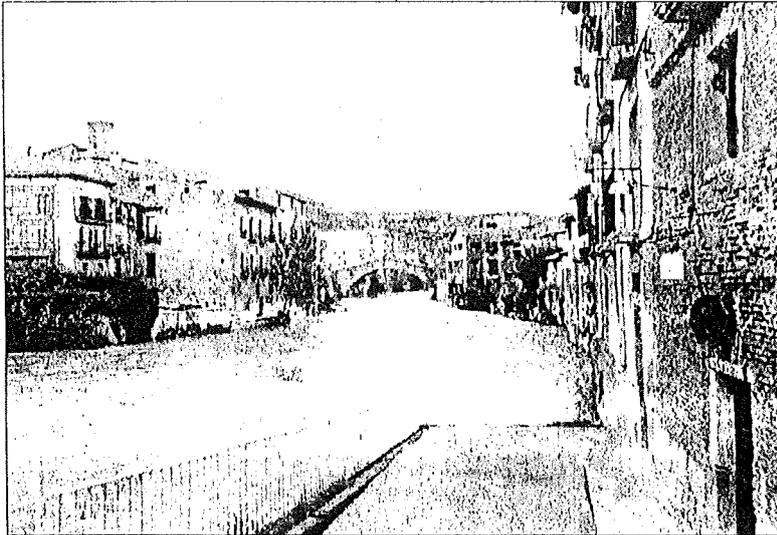
La Oficina de Rehabilitación de Viviendas y Edificios de Tierra Estella (ORVE) insiste en la memoria de gestión de 1992, en la propuesta que formuló en mayo del año pasado, consistente en efectuar una revisión del Plan Especial de Protección y Reforma Interior (PEPRI) del casco antiguo, lo que exigiría la contratación de un arquitecto.

ALBERTO ARAIZ. Estella

La ORVE incluye entre las gestiones realizadas en 1992, la propuesta de revisión del PEPRI, consistente en realizar las labores de coordinación y dirección técnica, a través de la contratación de un técnico, como un arquitecto, dedicado exclusivamente a esa tarea. La modificación del PEPRI se hace necesaria, cuando se cumplen cinco años desde su aprobación definitiva, lo que coincide con la corrección de las Normas Subsidiarias.

La ORVE, al igual que el equipo redactor del PEPRI, considera "oportuno y conveniente acometer la revisión del Plan Especial, en la convicción de que el Planeamiento es un instrumento vivo de gestión como corresponde a una ciudad que evoluciona día a día". Así se trataría de reconsiderar los objetivos iniciales en función del grado de ejecución de sus previsiones y de incorporar al análisis urbano las tendencias detectadas para su corrección o potenciación.

Para la ORVE, el seguimiento pormenorizado y cotidiano del PEPRI durante los últimos cinco años ha permitido detectar ciertos desajustes entre la realidad y el plan, y, en algún caso, entre los diversos documentos que lo integran y que se han incrementado en la



La ORVE efectúa un notable número gestiones sobre el PEPRI de la ciudad.

ARCHIVO

medida en que se han incluido modificaciones puntuales. Por ello es necesario efectuar una corrección de los errores y una actualización de los datos, antes de proceder a su revisión.

Con esta revisión también se resolvería la falta de definición en algunos aspectos de las ordenanzas y la ordenación de zonas completas que en el documento no fueron suficientemente definidas. La propuesta de la ORVE incluye una serie de correcciones para los barrios de San Juan, San Miguel y San Pedro. En este último se debería incorporar el diseño del parque cultural a la ordenación de Curtidores, corrigiendo la altura permitida a planta baja más dos y un tratamiento integral de la orilla del río.

En el barrio de San Juan, se apunta la desaparición de

la edificación entre las calles Lizarra y Juan de Labrit y el estudio de una conexión peatonal entre las calles del Puy y Navarrería. En el barrio de San Miguel se sugiere un tratamiento integral de las orillas del río entre los puentes Fortunato Aguirre y el Azucarero, con una ordenanza de cierres entre la ribera y las fincas particulares, replanteando la idea del paseo del río.

ASESORIA AL AYUNTAMIENTO

De otro lado, la ORVE incluye entre los servicios prestados como asesoría urbanística del Ayuntamiento de Estella, los de facilitar información a los particulares, informes sobre las licencias de obra y, en general, todos los temas relacionados con la disciplina urbanística en el casco antiguo y las gestiones necesarias para la eje-

cución del Plan Especial.

A las tramitaciones correspondientes a las obras acogidas a ayudas a la rehabilitación, se suman los informes realizados para el Ayuntamiento de las siguientes características: 70 a licencias de obra; 14 a subvenciones municipales; 11 a consultas urbanísticas; 11 a denuncias; y 11 a asuntos varios.

De las gestiones relacionadas con el PEPRI, la ORVE destaca las relativas a la puesta en marcha de las viviendas de realojo en el rehabilitado edificio del Hospital Viejo y los informes para la adjudicación de las mismas. También elaboró propuestas de adquisición y rehabilitación de edificios en el ámbito del PEPRI y tres estudios de detalle en el casco antiguo, al igual que el seguimiento de un expediente de modificación de ese plan.

Breves

✓ Vicente Miera visita hoy el colegio del Puy. Vicente Miera, el seleccionador nacional que conquistó la medalla de oro de fútbol en los Juegos Olímpicos de Barcelona, visitará hoy el colegio diocesano Nuestra Señora del Puy. Tras un recorrido por las instalaciones deportivas, pronunciará una charla a las 12 horas en el salón de actos del centro. Miera se encuentra en Navarra para participar en el ciclo de conferencias "La repercusión social del deporte", que organiza el Ayuntamiento de Pamplona, con el asesoramiento de la empresa ASDE, de la que forma parte el estellés Carlos Mangado.

✓ Charla sobre senderismo y montañismo en Dicastillo. El Ayuntamiento de Dicastillo, con la colaboración de la asociación juvenil Gure Etxea, ha organizado para mañana a las 20 horas en la segunda planta del bar El Rebote, una charla sobre senderismo y montañismo, en sus vertientes de bici de montaña y a pie, que correrá a cargo de Juan María Feilu.

✓ Vacunación antirrábica del 11 al 18 en Fray Diego. El alcalde de Estella comunica en un bando que se va a realizar la vacunación antirrábica y la implantación de microchips a los perros mayores de tres meses, a cargo de los servicios veterinarios del Gobierno de Navarra, en la clínica Víctor Andueza, de la calle Fray Diego, desde hoy hasta el día 18 de marzo, en horario de 16,30 a 20 horas. Los interesados deberán presentar la cartilla sanitaria del can y pagar 1.650 pesetas.

✓ Conferencia sobre metafísica en el Palacio de Lukin. El próximo lunes, a las 20 horas, tendrá lugar en el Palacio de Lukin de Estella una conferencia sobre metafísica a cargo de la brasileña Aura Kupper. Los promotores del acto explican que servirá para dar a conocer las "bases metafísicas para la transformación individual, colectiva y del planeta". Añaden que los seres humanos "han olvidado las grandes leyes cósmicas que gobiernan la Tierra y su humanidad, y que hay un plan divino que traerá amor, paz y alegría".

✓ El Ayuntamiento pinta bancos y señalización horizontal. La brigada de servicios municipales inició la semana pasada los trabajos de pintado de todos los bancos de la ciudad, así como de la señalización horizontal. Una vez finalizadas estas tareas, proseguirán con la reposición de baldosas, la reparación de las piscinas municipales del Agua Salada y la siembra de hierba en las nuevas zonas verdes.

Un total de 500 escolares visitan la "Toledo del Norte"

Entre ellos, un grupo de judíos de Nueva York

AA. Estella

Un total de 500 escolares han visitado Estella durante el pasado mes de febrero, dentro de la campaña "Conoce la Toledo del Norte", promovida por la Oficina de Turismo de la ciudad, según los datos facilitados a este periódico por su responsable, Joaquín Montoya.

La mayor parte de los estudiantes procedían de centros de enseñanza de Navarra y Guipúzcoa, así como de otras provincias limítrofes. Entre los visitantes, se recibió a un grupo de estudiantes judíos de Nueva York que realizaban un intercambio con alumnos de un cole-

gio de Pamplona, y que mostraron especial interés por el barrio estellés de la judería y por la vieja sinagoga de Santa María Jus del Castillo.

También participaron de ese programa un grupo de estudiantes alemanes, que se hallaban en Navarra con motivo de un intercambio. El responsable de la Oficina de Turismo agrega que han sido muchas las emisoras de televisión, entre ellas TVE, que han elaborado documentales sobre la ciudad, con motivo del Año Santo Jacobeo. Una circunstancia que ha hecho que la demanda de información sobre el Camino de Santiago sea cada vez mayor.

La restauración del Museo, finalista de un certamen

El proyecto es del arquitecto Alonso del Val

AA. Estella

El proyecto de rehabilitación del Palacio de los Reyes de Navarra para su conversión en sede del Museo Gustavo de Maeztu, original del arquitecto navarro Miguel Angel Alonso del Val, ha sido seleccionado como finalista de un concurso convocado por el Colegio de Arquitectos Vasco-Navarro.

El jurado del certamen se desplazará el sábado a Estella para conocer el resultado del proyecto de restauración del citado palacio. Un trabajo realizado por Alonso del Val, por encargo del Gobierno de Navarra, y que es finalista, junto con otros cin-

co proyectos, de ese certamen, dentro de la modalidad de rehabilitación de edificios históricos.

La configuración del Museo Gustavo de Maeztu es el resultado de la tercera actuación realizada en ese edificio, en la que se destinan las dos plantas superiores del cuerpo principal para exposiciones, a través de 9 salas.

MICHEL ROTULACION

PINTURA PUBLICITARIA
VEHICULOS EN DOS HORAS

C/ Arróniz, 8 (detrás plaza de toros)
Tel. 550415 - Fax 554156
ESTELLA